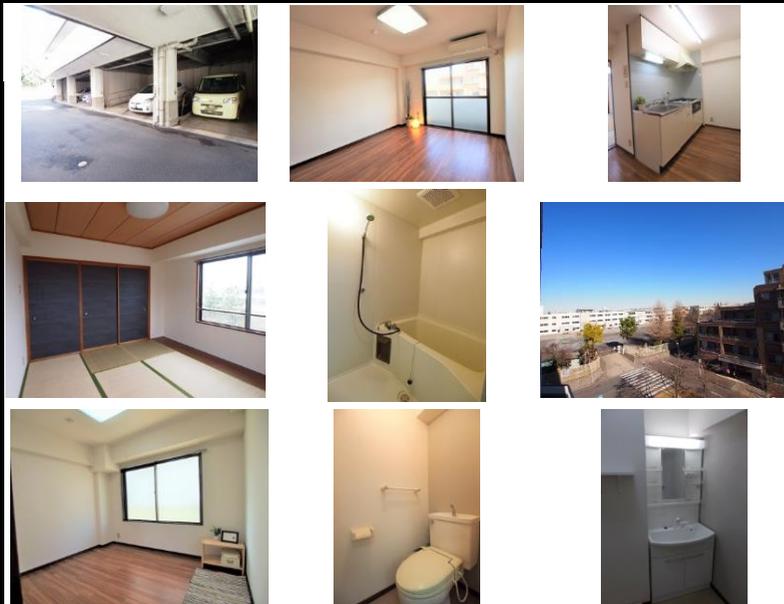


シャルム北野 401

北野駅まで徒歩2分！システムキッチン
(3口ガスコンロ・グリル付き)です！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



角部屋！エレベーター・敷地内駐車場・バイク置き場・駐輪場有ります。火災保険は月払いタイプになります。

種別	マンション		
所在	東京都八王子市打越町347-1		
間取	3K		
賃料等条件	月額賃料	72,000円	
	月額管理費等	管理費 7,500円 / 共益費 - / 雑費 -	
	[一時金] 鍵交換費用:16500円 [月次費用] その他月額費用 安心入居サポート2料:1100円 [備考]口座振替手数料330円(税込)		
	敷金	1ヶ月	礼金 -
交通	京王線「北野(東京)」駅 徒歩 2分 京王線「長沼(東京)」駅 徒歩 14分 横浜線「片倉」駅 徒歩 23分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 5階 / 4階	
	専有面積	約49.00㎡	
	間取内訳	洋室(7.00畳), 洋室(4.50畳), 和室(6.00畳)	
	主たる開口部の方位	東	
築年月	1991年10月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 13,200円(税込)		
設備等	エレベーター、駅まで平坦、舗装駐車場、平置駐車場、屋外駐車場、3口以上コンロ、グリル、バス・トイレ別、洗面所独立、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、エアコン、石油ストーブ不可、光ファイバー、2F以上、一部フローリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場、シューズボックス、収納有、角住戸		
現況・入居時期	空室・期日指定 2020年05月中旬		
火災保険	～25㎡未満:月額金1,000円～、25㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 (オリエントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要な場合有り		
備考	※消費増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※非常電話(24時間)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車再制限・台数制限等がございます。 ※ペット(犬・猫)・石油ストーブ・事務所用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。		



Mail: info@estater.co.jp
URL: https://www.estater.co.jp
(HOME) 募集図面・販売図面
◀図面▶ 当社HP、レインズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号
◀本店▶ 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
Tel042-643-2255/Fax042-643-2215 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日
広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

◀自由が丘支店▶ 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	代理		客付業者様へ ◀内見▶名刺[Fax042-643-2215]送付ください。 ◀鍵▶現地対応(名刺到着後お知らせします。)
	手数料の割合	借主 100 客付 100	
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です。	-		
情報更新日	2020年05月07日		